

Local en Alquiler

ID: CLO11170945

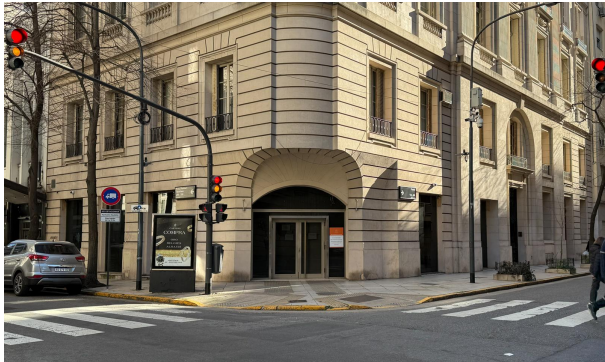
Barrio Norte	Alquiler – Local	USD 19.000
--------------	------------------	------------

Ficha

Ubicación: Av. Quintana y Parera
Superficie Cubierta: 450 m2

Características

Agua Corriente - Cloaca - Gas Natural - Electricidad -
Oficina - Sótano - Toilete - Calefacción - Detector de
Incendios - Luminoso - Agua Potable - aire
acondicionado central - Alumbrado público -
Accesibilidad C/ Movilidad Reducida -



Descripción

Ex sucursal bancaria en planta baja y subsuelo, en una de las esquinas más elegantes y transitadas de Recoleta. Frente vidriado, gran visibilidad y alto flujo peatonal y vehicular. Ideal para empresas de primera línea, retail premium, gastronomía o servicios financieros.

Características

– Ingreso por esquina, 2 ventanas por calle Parera y 3 ventanas sobre Av. Quintana.– Climatización por equipo central, ubicado en el subsuelo.– Acceso por escalera al subsuelo.– Sistema de detección de incendios e hidrantes.– Sistema de cableado por pisoducto.– Cielorraso suspendido y luminarias.– Batería de baños para caballeros y damas de buenas dimensiones.– Kitchen/office.– Búnker de seguridad.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.
CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.
CUCICBA N°2961 | CMCPSI N°6574

Fotos



