

**Nave Industrial en Ruta 101 – Km 23 - Montevideo, URUGUAY**

ID: CIS6739311

Canelones	Alquiler – Nave Industrial	USD 1
-----------	----------------------------	-------

**Ficha**

Ubicación: Ruta 101

Superficie Cubierta: 7000 m<sup>2</sup>Superficie Total: 7000 m<sup>2</sup>**Características****Descripción**

Centro Logístico Aeropuerto

Triángulo Ruta 101/ Ruta 8 / Ruta Perimetral 102

Alquiler de depósitos para logística e industria con modulos de 7.000m<sup>2</sup> a 43.000m<sup>2</sup> Alquiler de locales comerciales y oficinasInfraestructura y servicios AAA- 3 depósitos de 14.300 m<sup>2</sup> cada uno.- Proyecto Flexible con posibilidad de BUILD TO SUIT.

- Dimensiones del edificio: 65 metros de profundidad por 220 - metros de frente.
- Altura libre dentro de los depósitos: 11 metros.
- Pisos de hormigón armado de alta resistencia, nivelados con tecnología láser, sin juntas.- Puertas seccionales livianas de bajo mantenimiento.
- Docks de carga con rampas niveladoras.

Para más información:

Nicolás Ferrero

Real Estate Broker+54 11 3628 9087

Nicolas.Ferrero@cbre.com

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.

CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.

CUCICBA Nº2961 | CMCPsi Nº6574

## Fotos

