

**Oficina en Alquiler - Parque Empresarial Austral, Pilar**

ID: COF6798235

Pilar	Alquiler – Oficina	USD 275
-------	--------------------	---------

**Ficha**

Ubicación: Avenida Sargento Cayetano Beliera al 3000

Superficie Cubierta: 16 m<sup>2</sup>

Cocheras: 0

**Características**

Agua Corriente - Cloaca - Internet - Electricidad - Teléfono - Cable - Cocina - Toilette - Calefacción - SUM - Seguridad - Detector de Incendios - Preinstalación de aire acondicionado - Guarda de seguridad - Luminoso - Agua Potable - Wifi - Seguridad portería - aire acondicionado central - Alumbrado público - Accesibilidad C/ Movilidad Reducida - Zonas Verdes - Recepción 24 Horas - Grupo eléctrico - Sala de reuniones -

**Descripción****OFICINAS**

El Parque Empresarial Austral tiene el espacio perfecto para start-ups, pymes y grandes empresas en edificios de gran calidad arquitectónica y con amplias vistas al entorno natural. Oficinas totalmente equipadas o para que diseñes a medida, con servicios y beneficios exclusivos para que te concentres en tu negocio.

**PARQUE EMPRESARIAL AUSTRAL**

Ubicado dentro del Campus de la Universidad Austral en Pilar, distrito con alto crecimiento demográfico, oferta educativa de vanguardia y un entramado productivo y tecnológico en permanente crecimiento.

La localización estratégica sobre Ruta 8, a metros del Km 50 de Panamericana, garantiza a las empresas que se radican en el Parque rápida conexión con CABA, puertos, aeropuertos y rutas del Mercosur y acceso a una infraestructura de servicios con grandes centros comerciales, bancos, instituciones médicas, hoteles, bares y restaurantes, cines y canchas de polo y golf.

El Parque Empresarial Austral es el ámbito perfecto para pymes, grandes empresas y start-ups que buscan entornos de trabajos desafiantes. Localizado en el Campus de la Universidad Austral, en Pilar, el PEA combina infraestructura de vanguardia, entorno natural y acceso a un ecosistema de negocios que conecta empresarios, académicos y talentos. + Centro Deportivo en el Campus+ Vinculación con ejecutivos, científicos y académicos del IAE Business School, Hospital Austral y Universidad Austral+ Acceso a descuentos en Programas de la Universidad Austral y del IAE Business School+ Descuentos en el Plan de Salud del Hospital Austral+ Seguridad y operatividad 24 horas /365 días+ Estacionamiento+ Sala de reuniones+ Restaurante & Business Center+ Jardín de infantes Cauquén+ Centro Deportivo en el predio+ Acceso a recursos humanos calificados+ Vinculación con ejecutivos, científicos y académicos del IAE, Hospital y Universidad Austral+ Acceso a opciones de financiamiento+ Descuentos en carreras de la Universidad y programas del IAE Business School+ Descuentos en Plan de Salud del Hospital Austral

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.

CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.

CUCICBA N°2961 | CMCPHI N°6574

## Fotos

