

Lote en Bayres Connect

Jose León Suarez

Venta – Terreno USD 660.000

Ficha

Ubicación: Camino del Buen Ayre

Superficie Total: 0 m2

Características

Agua Corriente - Cloaca - Internet - Electricidad - Agua Potable - Energia trifasica - Alumbrado público -

Descripción

Microlote De 2.000 a 3.890 m²

Parque logístico en ubicación premium

Bayres Connect es un parque logístico de vanguardia ubicado estratégicamente en el cruce del Camino del Buen Ayre y la Autopista Panamericana, a solo 900 metros de la Avenida Uruguay, en José León Suárez, partido de General San Martín. Este desarrollo de 70 hectáreas ofrece una solución integral para empresas que buscan optimizar su cadena de suministro, con parcelas disponibles desde 2.000 m² hasta más de 140.000 m², adaptables a proyectos logísticos, industriales o de última milla.

Características

+ Zonificación industrial, categorías I y II Ley 11459+ FOT 0,6 y FOT 1,2+ Acceso centralizado a metros de Panamericana+ Lotes con acceso a calles asfaltadas+ Seguridad 24 hs+ Estacionamientos+ Cafetería+ Oficinas+ Salas de capacitación+ Infraestructura de primera línea+ A sólo 15 km de la Av. Gral. Paz+ A 35 km de Ruta Nacional 3+ A 45 Km de Ruta Nacional 6

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.

CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.

CUCICBA Nº2961 | CMCPSI Nº6574



ID: CLA7039941

Fotos



US	Superficie m ²	Tipo	Parcela
1,626,29	4,928	Mesolote	II A 1 10a
6,652,14	20,158	Mesolote	IIA17
7,270,56	22,032	Mesolote	IIA16
8,580,65	26,002	Mesolote	IIA15
660,00	2,000	Microlote	II A 1 10e
1,283,45	3,889	Microlote	IIA37
1,441,21	4,367	Microlote	IIA36
1,710,72	5,184	Microlote	IIA34
1,973,73	5,981	Microlote	IIA33