

Terreno en Calle 3, Parque Industrial Pilar

ID: CLA7132780

Parque Industrial Pilar	Venta – Terreno	USD 4.700.000
-------------------------	-----------------	---------------

Ficha

Ubicación: Calle 3, Parque Industrial Pilar
Superficie Total: 0 m2

Características



Descripción

Excelente Fracción industrial con una superficie de 72.641m2 (según título siete hectáreas, veintiséis áreas, cuarenta y una centiáreas) dentro del Parque Industrial Pilar.
Parcela 6b, de la fracción XIV.
La propiedad nunca fue usada y se encuentra libre de ocupantes y restricciones.
Zonificación y uso: Industrial. FOT: 1 FOS: 0,5

El Parque Industrial Pilar creado en 1976, es el parque industrial más importante de Argentina por la cantidad y relevancia de las empresas que lo conforman.

Se encuentra en la localidad de Pilar, provincia de Buenos Aires, próximo al Km. 60 de la Ruta Nacional Nº 8 y cercano a la Ruta Provincial Nº 6, lindante además con las vías del ex FFCC Belgrano.
Se desarrolla en un área de 920 Has y está integrado por 220 Copropietarios quienes en su mayoría ya han construido su establecimiento fabril .

Se estima que trabajan mas de 25.000 personas y que diariamente concurren otras 15.000 en calidad de proveedores, transportistas, clientes y visitas.
El Parque está clasificado según la ley 13744 de parques industriales por el Artículo Nº40 como parque industrial privado.
Lo conforman en la actualidad 200 empresas aproximadamente.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.
CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.
CUCICBA Nº2961 | CMCPST Nº6574

Fotos

