CBRE

Depósito en Centro Logístico Premium en Triángulo de San Eduardo ID: CST7266851

Malvinas Argentinas	Alquiler – Depósito	USD 1

Ficha

Ubicación: Avenida Otto Krause al 4200

Características

Agua Corriente - Electricidad - Pavimento - Seguridad - Playa de maniobras -

Descripción

Nave logística de 20.000m2 cubiertos ubicada dentro de Centro Logístico Premium ubicado en El Triángulo de San Eduardo. Consulte por opciones de modulación de menor tamaño.

Se trata de una nave con estructura de vigas de alma llena y techos metálicos a dos aguas con cobertura de chapas metálicas con aislación, con una altura libre de 11,30 metros. Los pisos son de hormigón enrasados láser e iluminación con artefactos Led. Cada módulo cuenta con docks con plato nivelador y una rampa a nivel. Dentro de cada nave existen, se adaptan o se desarrollan sectores de oficinas & servicios a medida de las necesidades del futuro inquilino.
El predio cuenta con operatividad 24 x 7, seguridad, playas de maniobras, luces tipo Led, sistema contra incendios por hidrantes y rociadores, amplias playas de estacionamiento para vehículos pesados y livianos.
Consultar opciones de modulación en espacios de menor metraje y el valor de alquiler por esta vía o mediante mensaje de WhatsApp al 11-4029-1623. Al valor de alquiler se le debe adicionar una expensa para soportar los gastos comunes del predio (seguridad, mantenimiento de espacios comunes y red de incendios, proporcional de tasas municipales e impuesto inmobiliario, entre otros).

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.
CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.
CUCICBA Nº2961 | CMCPSI Nº6574

Fotos