Oficina en Distrito Quartier

ID: COF7451445

Distrito Quartier	Alquiler – Oficina	USD 22



Ficha

Ubicación: Comodoro Pedro Zanni al 300

Superficie Cubierta:	3359 m2
Cocheras:	33

Características

Gimnasio - SUM - Seguridad - Detector de Incendios - Guarda de seguridad - aire acondicionado central - Accesibilidad C/ Movilidad Reducida - Zonas Verdes - Grupo electrógeno -

Descripción

Planta completa en piso 2°, 3°, 4° o 5° con posibilidad de subdividir en Edificio Plaza del Distrito Quartier.
- 9 plantas de 3.300 m2
- Plantas divisibles en 6 módulos de entre 497 a 726 m2
- 404 cocheras en dos subsuelos y 100 más flexibles comerciales
- Estacionamiento para 200 bicicletas
- Cielorraso: hormigón visto
- Ascensores FUJITEC
- Cerramiento tipo Curtain Wall
- Sistema contra incendios: NFPA. Sprinklers, detectores de humo, hidrantes y escalera de emergencias.
- Grupo electrógeno: Cubre el 100% de las necesidades del edificio.
- Gimnasio Sportclub en el primer nivel
- Rooftop en el piso 11
- Locales gastronómicos en planta baja
- Dos lobbies de acceso en doble altura
- Acceso con tarjetas magnéticas y monitoreo por cámaras de CCTV
- Sistema de aire acondicionado frío calor previsto por VRV

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.
CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.
CUCICBA Nº2961 | CMCPSI Nº6574

Fotos

















