

Depósito en alquiler España al 3400 San Martín

ID: CST7481531

General San Martin	Alquiler – Depósito	USD 13.500
--------------------	---------------------	------------

Ficha

Ubicación: España al 3400

Características



Descripción

Depósito en ALQUILER de 1500m2 cubiertos aproximadamente ubicado a 8 cuadras de la General Paz, con rápida salida por Avenida San Martín o Avenida 25 de Mayo, ideal para operaciones de ultima milla o distribución en AMBA. Depósito industrial y/o logístico ubicado dentro de un predio de mayor tamaño con entrada y salida por la calle España. El depósito cuenta con una playa de maniobras al frente con un portón a nivel para el ingreso y egreso. Es una nave con zócalo de bloques de hormigón y estructura y techos a un aguas con cobertura de chapas metálicas sin aislación sobre vigas de alma llena . Techos en muy buen estado con una altura libre de 7,28 mts, medidos al borde de viga. El sistema de prevención de incendios consta de hidrantes en el exterior y se puede evaluar extender el mismo al interior, en caso que el rubro del inquilino lo requiera. Los pisos del depósito son de hormigón de alta resistencia en muy buen estado. El inmueble no cuenta con oficinas & servicios y se pueden realizar a medida del futuro inquilino. El predio cuenta con un ingreso común por calle España con guardia de seguridad, balanza para pesar camiones de gran porte y una playa de estacionamiento para automóviles livianos. Cualquier duda o consulta no dude en contactarnos por esta vía o mediante mensaje de WhatsApp al 11-4029-1623.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe. CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación. CUCICBA N°2961 | CMCPsi N°6574

Fotos

