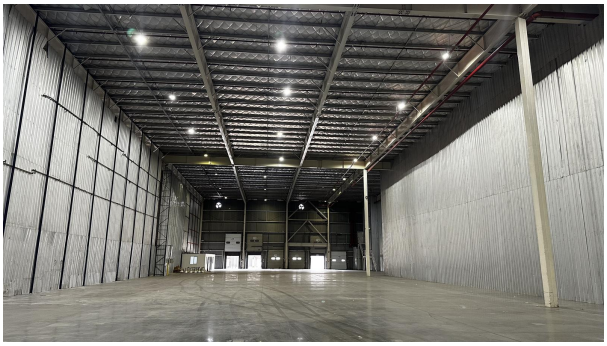
ALQUILER Depósito 3200m2 dentro de predio logístico

ID: CST7570931

General Pacheco	Alquiler – Depósito	USD 1



Ficha

Ubicación: Avenida Juan Domingo Peron al 4000

Características

Electricidad - Pavimento - Oficina - Detector de Incendios - Playa de maniobras -

Descripción

Nave logística de 9.100m2 cubiertos ubicada dentro de Centro Logístico Premium ubicado en Pacheco, Tigre, proximo a la Panamericana Ramal a Escobar y el cruce con la Avenida Henry Ford. Consulte por opciones de modulación de mayor tamaño.
Se trata de dos naves, una de 5.400m2 y otra de 4.520m2, que suman los 9.100m2 publicados. Las naves tienen estructura de vigas de alma llena y techos metálicos a dos aguas con cobertura de chapas metálicas con aislación, con una altura libre de 9 metros. Los pisos son de hormigón enrasados láser e iluminación con artefactos Led. El módulo cuenta con docks al frente con plato nivelador. Los sectores de oficinas & servicios se desarrollarán a medida de las necesidades del futuro inquilino.El predio cuenta con operatividad 24 x 7, seguridad, playas de maniobras, luces tipo Led, sistema contra incendios por hidrantes y rociadores bajo normas NFPA y FM, amplias playas de estacionamiento para vehículos pesados y livianos.Al valor de alquiler se le debe adicionar una expensa para soportar los gastos comunes del predio (seguridad, mantenimiento de espacios comunes y red de incendios, proporcional de tasas municipales e impuesto inmobiliario, entre otros).
Consultar el valor de alquiler por esta vía o mediante mensaje de WhatsApp al 11-4029-1623.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.
CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.
CUCICBA Nº2961 | CMCPSI Nº6574

Fotos

