

Local en Venta en Pergamino

ID: CLO7662674

Pergamino	Venta – Local	USD 772.000
-----------	---------------	-------------

Ficha

Ubicación: Av. de Mayo al 300

Superficie Cubierta: 627 m2

Características

Agua Corriente - Cloaca - Electricidad - Cable - Cocina - Oficina - Patio - Toilete - Aire Acondicionado individual - Calefacción - Agua Potable - aire acondicionado central - Alumbrado público -



Descripción

Local en Venta ex sucursal bancaria ubicada con frente principal a la Av. de Mayo 357, Pergamino, Provincia de Buenos Aires. El inmueble se desarrolla en el basamento de un edificio de vivienda multifamiliar, sobre la Av. de Mayo. El entorno urbano inmediato al sujeto tasado es fundamentalmente comercial, con mayor desarrollo e intensidad de dicho uso sobre la Av. de Mayo, y en otras avenidas y calles en proximidad a la Plaza 25 de Mayo. El inmueble se localiza sobre una de las avenidas que estructuran urbanísticamente a la ciudad, cercano a las principales arterias comerciales como son la Av. de Mayo (sobre la cual se ubica el inmueble valuado), la calle Merced, y 9 de Julio, entre otras de interés.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.

CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.

CUCICBA N°2961 | CMCPST N°6574

Fotos



