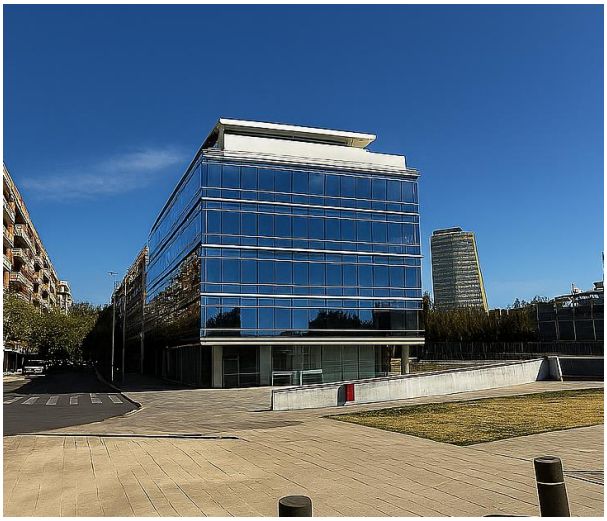
Alquiler Oficina | Porteños Plaza III | Olga Cossettini 1031, Puerto Madero | 380 m2

ID: COF7981807

Puerto Madero	Alquiler – Oficina	USD 8.360



Ficha

Ubicación: Olga Cossettini al 1000

Superficie Cubierta:	380 m2
Cocheras:	4

Características

Cocina - Seguridad - Detector de Incendios - Luminoso - Seguridad portería - Accesibilidad C/ Movilidad Reducida - Recepción 24 Horas - Grupo electrógeno - Sala de reuniones -

Descripción

Puerto Madero es una de los distritos corporativos más importantes de Buenos Aires. Sede de multinacionales de primer nivel, fondos de inversión y empresas tecnológicas, el barrio combina infraestructura de última generación con un entorno urbano único: frente al Río de la Plata, a pasos de Catalinas, Microcentro y con acceso directo a los principales ejes viales de la ciudad.

La conectividad es completa: acceso rápido a Av. Córdoba, Av. Belgrano y la autopista Illia, cercanía al aeropuerto Jorge Newbery y a los principales hoteles internacionales de la ciudad, factores críticos para empresas con operaciones regionales o visitas frecuentes del exterior.
La unidad ocupa el piso 2 con 1380 m² cubiertos, luminosos y de diseño moderno. La planta incluye sala de reuniones, cocina equipada y amplios espacios adaptables al layout que requiera la operación. La luminosidad natural es un atributo diferencial.
En Puerto Madero, donde el estacionamiento es un recurso escaso, la unidad suma 14 cocheras cubiertas propias, cubriendo las necesidades de directivos, equipo y visitas.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.
CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.
CUCICBA Nº2961 | CMCPSI Nº6574