

Local Comercial en Alquiler sobre Av. Libertador 6350, CABA

ID: CLO8170180

Belgrano	Alquiler – Local	USD 7.720
----------	------------------	-----------

Ficha

Ubicación: Av. del Libertador al 6350

Superficie Cubierta: 193.28 m2

Características

Agua Corriente - Electricidad - Detector de Incendios -
Luminoso - Agua Potable - aire acondicionado central -
Accesibilidad C/ Movilidad Reducida -

**Descripción**

Local comercial en planta baja de un edificio corporativo, ubicado sobre Av. Libertador, con frente vidriado de piso a techo y espacio diseñado para cartelera.

- Frente: 7,66 metros.
- Planta rectangular libre de columnas.
- Altura libre de aproximadamente 4 metros.
- Muy buen estado de conservación.
- Piso de porcelanato de alta resistencia.
- Cielorraso suspendido con iluminación LED.
- Sistema de aire acondicionado central.
- Batería de baños completos.
- Detectores de incendio instalados.
- 2 Cocheras.

Entrega: Agosto 2026.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.

CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.

CUCICBA N°2961 | CMCPSP N°6574

Fotos

