

Local en San Nicolás

ID: CLO8610071

San Nicolás	Alquiler – Local	USD 23.000
-------------	------------------	------------

Ficha

Ubicación: Av. Corrientes al 400

Superficie Cubierta: 1698.27 m2

Características

Agua Corriente - Cloaca - Internet - Electricidad -
Oficina - Sótano - Toilette - Seguridad - Detector de
Incendios - aire acondicionado central - Alumbrado
público - Accesibilidad C/ Movilidad Reducida -



Descripción

Local en Venta ubicado con frente sobre Av. Corrientes 409, esquina Reconquista, San Nicolás, Ciudad Autónoma de Buenos Aires. El inmueble se implanta en un edificio icónico de la zona, con amplias vidrieras sobre la calle Reconquista y acceso independiente al local. Cuenta con una superficie total de 1.698,27 m², distribuida en planta baja y tres subsuelos, según el siguiente balance de superficies: planta baja, 737,76 m²; subsuelo 1, 926,66 m²; subsuelo 2, 18,00 m²; y subsuelo 3, 15,85 m². El edificio ofrece estacionamiento propio y servicio de seguridad las 24 horas. El local está localizado en pleno microcentro porteño, en una de las esquinas más transitadas de Av. Corrientes.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.

CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.

CUCICBA N°2961 | CMCPST N°6574

Fotos





