

Laminar Plaza

ID: COF9490902

Catalinas	Alquiler – Oficina	USD 7.848
-----------	--------------------	-----------

Ficha

Ubicación: Laminar Plaza

Superficie Cubierta: 327 m2

Cocheras: 3

Características

Agua Corriente - Cloaca - Internet - Electricidad - Cable
- Cocina - Terraza - Seguridad - Detector de Incendios -
Agua Potable - Wifi - Alumbrado público - Grupo
eléctrico - Sala de reuniones -



Descripción

Edificio de oficinas A+ ubicado en la mejor área comercial de Capital Federal. De planta rectangular de 20 pisos, el Laminar Plaza está compuesto por un subsuelo, un 1° y 2° piso de superficie cubierta y 2.000 m2 de superficie semicubierta. A partir del 3° piso emerge una torre de 18 plantas de oficinas, con una superficie total por planta de 1.450 m2.+ Las plantas tipo tienen una superficie total de 1.450 m2 totales y 1.313 m2 propios.+ Cada piso tiene 4 baterías de baños y 4 offices.+ Sistema de aire acondicionado descentralizado WHSP con VAV.+ Curtain Wall+ 8 ascensores THYSEN+ Grupo eléctrico de 500 Kva.+ Sistema de detección de incendios, con rociadores. Cielorrasos suspendidos tipo Armstrong.

Disponibilidad: pisos 3 y 11, de 327 m2 cada uno. El piso 3 puede comercializarse en módulos de 327 m2 o como una superficie total de 654 m2, con 3 o 6 cocheras respectivamente.

CBRE ha asumido que todos los documentos, datos e información proporcionados por, o a nombre del cliente, dueño del inmueble, o el representante del dueño son exactos, correctos a menos que se indique expresamente lo contrario en el informe.

CBRE no asume ninguna responsabilidad (incluyendo cualquier obligación de procurar la misma) respecto a todos los documentos, datos o informaciones que no proporcionan a CBRE o que se hubieran proporcionado erróneamente, incluyendo sin limitación cualquier inspección, planos de mensura o permisos de ocupación.

CUCICBA N°2961 | CMCPPI N°6574

Fotos







